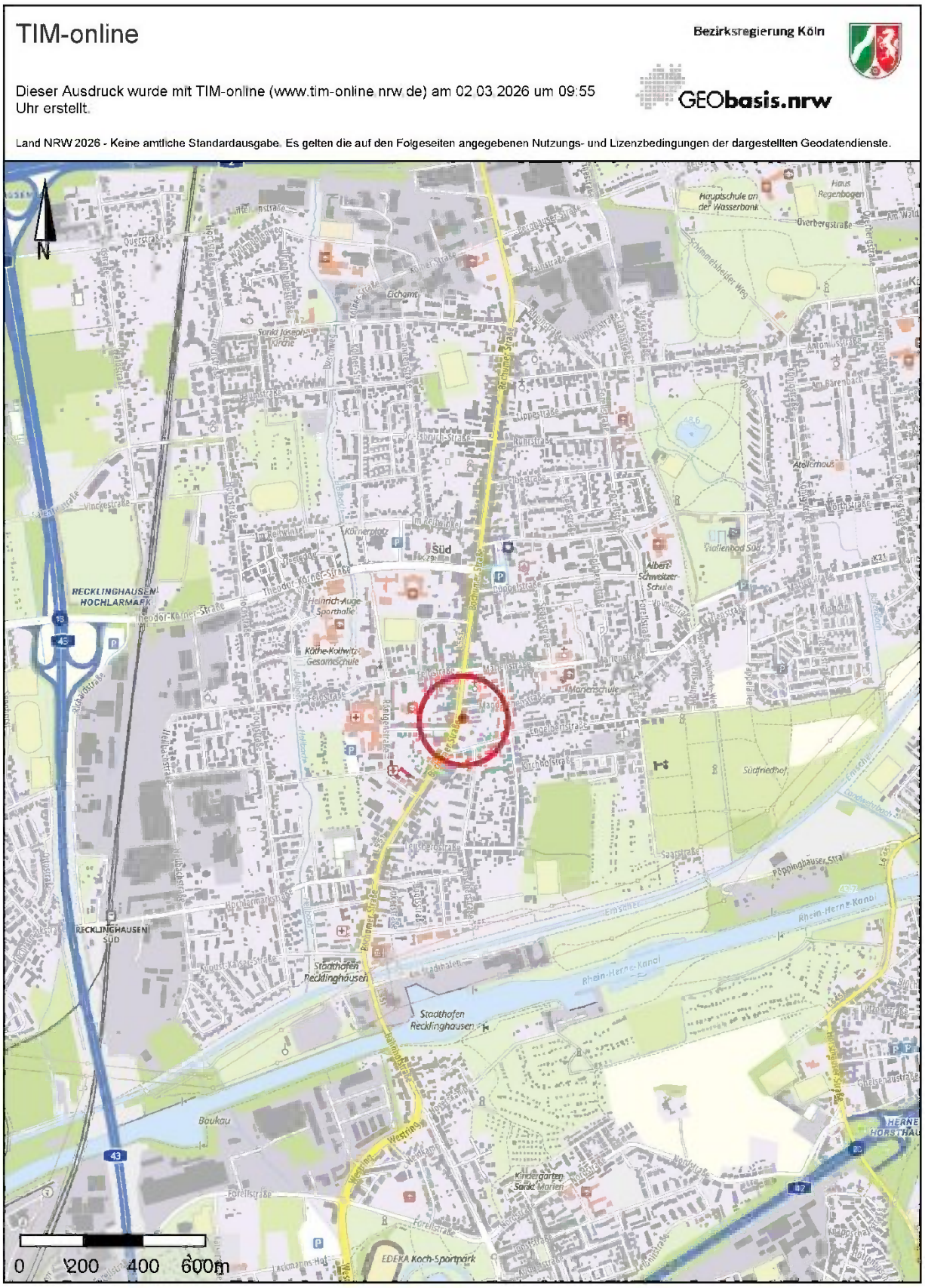
5.1. Stadtplan



5.2. Luftbild


TIM-online
Bezirksregierung Köln
Dieser Ausdruck wurde mit TIM-online (www.tim-online.nrw.de) am 02.03.2026 um 09:54 Uhr erstellt.
GEObasis.nrw
Land NRW 2026 - Keine amtliche Standardausgabe. Es gelten die auf den Folgeseiten angegebenen Nutzungs- und Lizenzbedingungen der dargestellten Geodatendienste.
N
Bochumer Straße
Bochumer Straße
0
10
20
30m

5.3. Katasterplan

Kreis Recklinghausen
Katasteramt

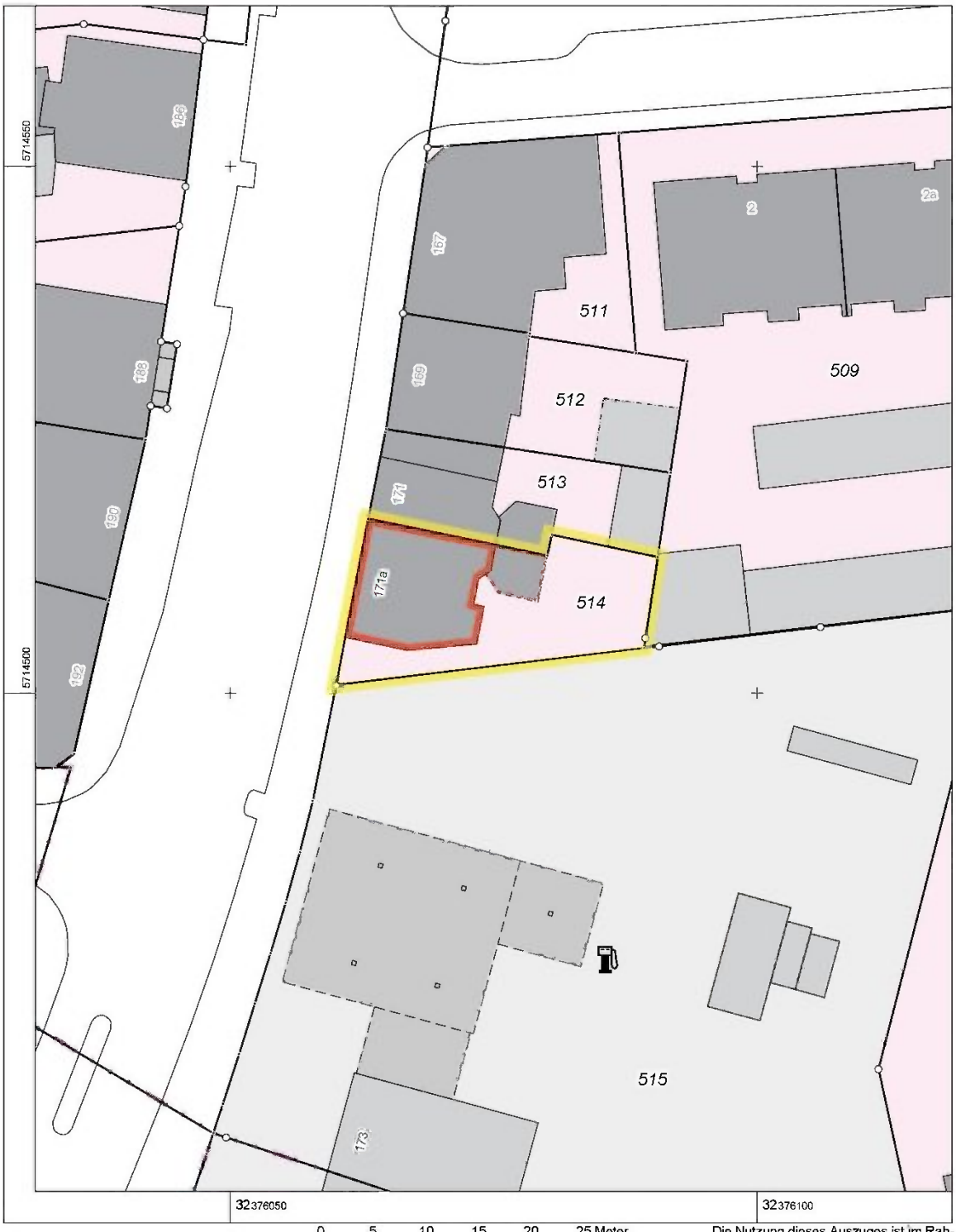
Kurt-Schumacher-Allee 1
45657 Recklinghausen

Auszug aus dem Liegenschaftskataster

Flurkarte NRW 1 : 500

Flurstück: 514
Flur: 641
Gemarkung: Recklinghausen
Bochumer Straße 171a, Recklinghausen

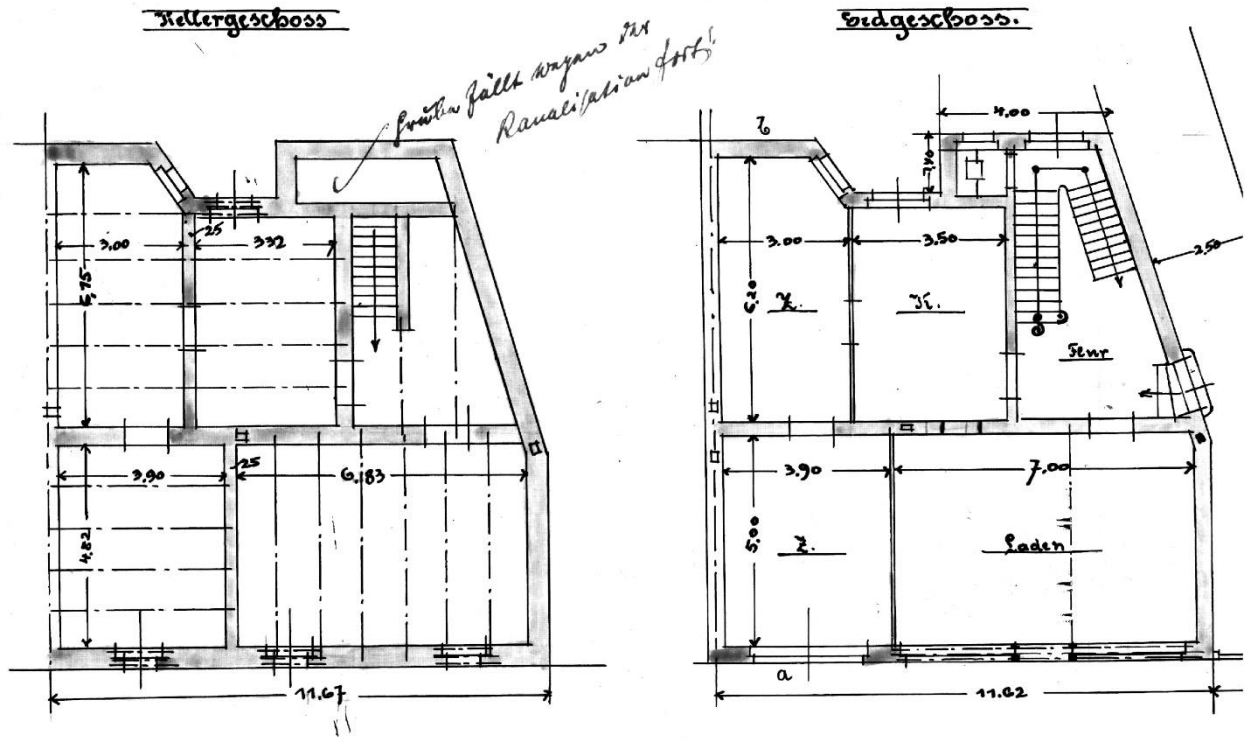
Erstellt: 03.03.2026

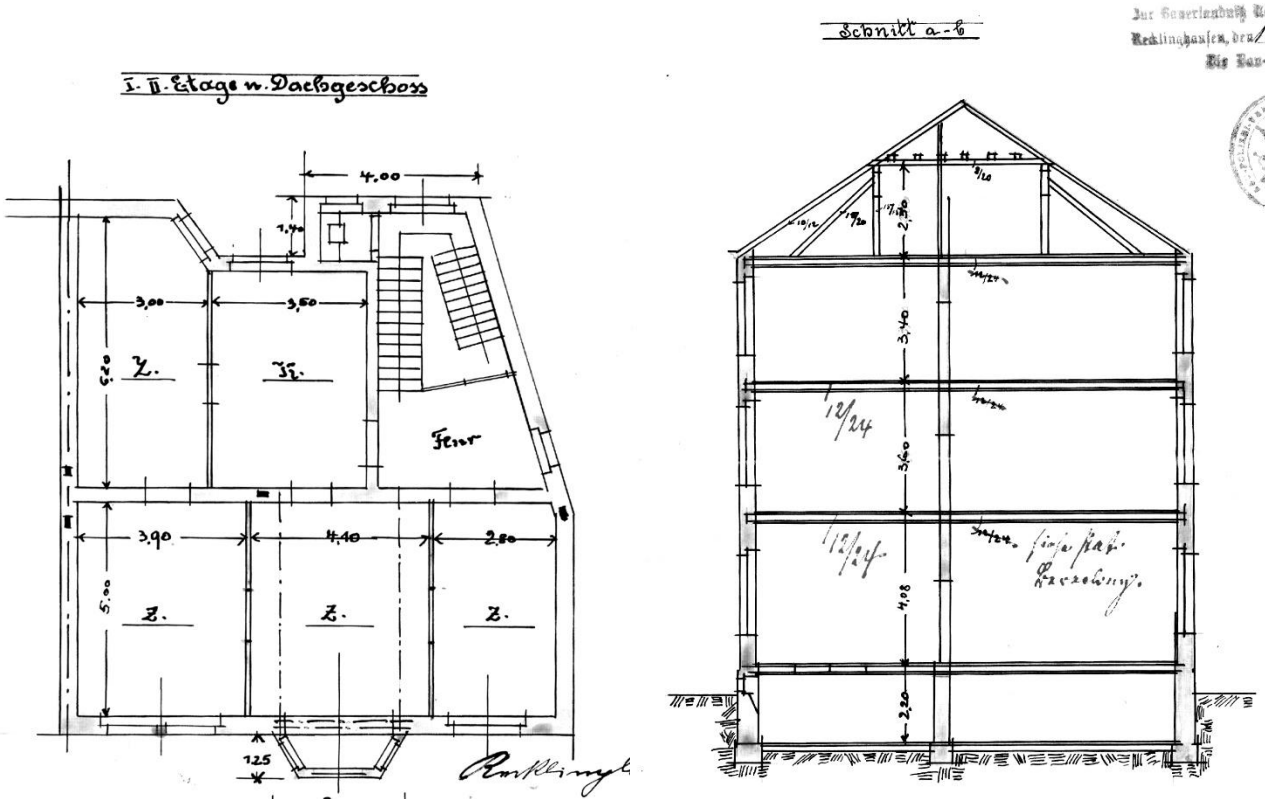


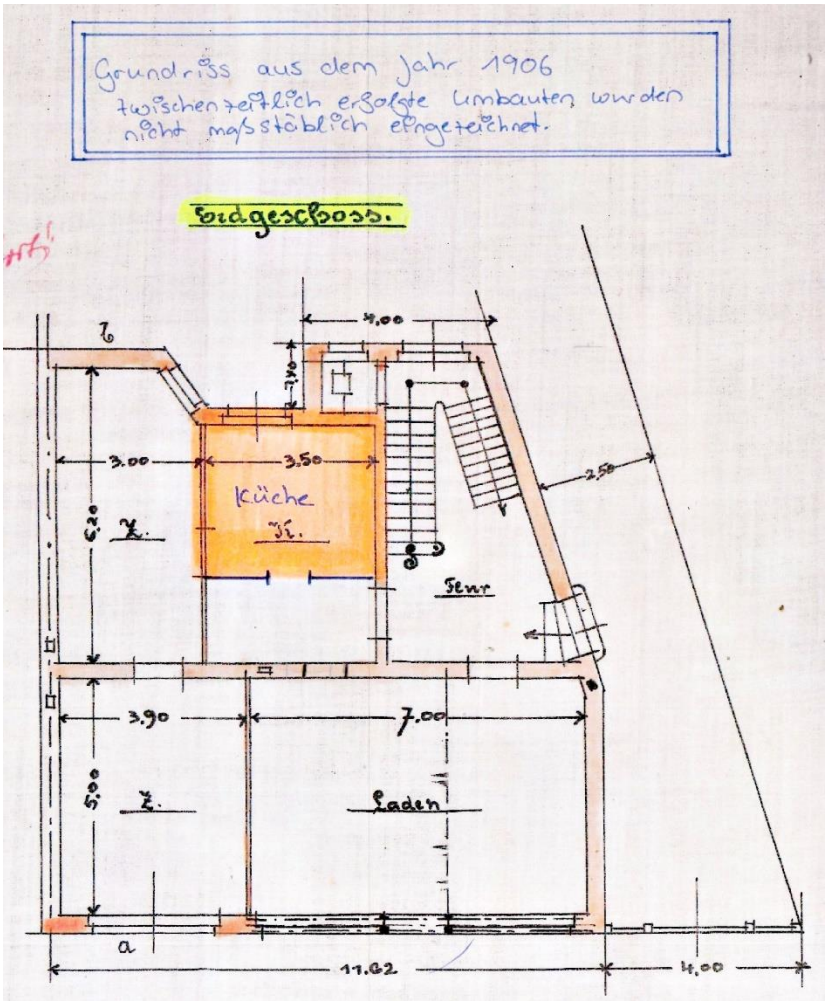
Maßstab 1 : 500

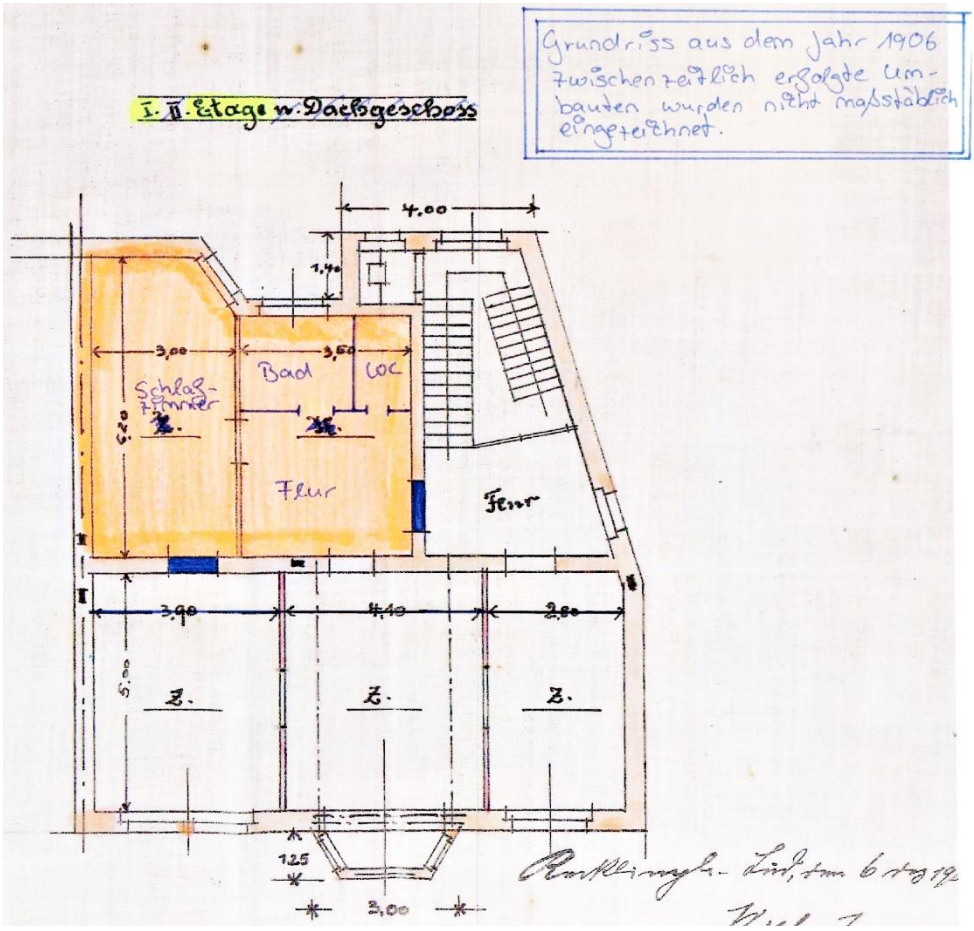
Die Nutzung dieses Auszuges ist im Rahmen des § 11 (1) DVOzVermKatG NRW zulässig. Zuwiderhandlungen werden nach § 27 VermKatG NRW verfolgt.

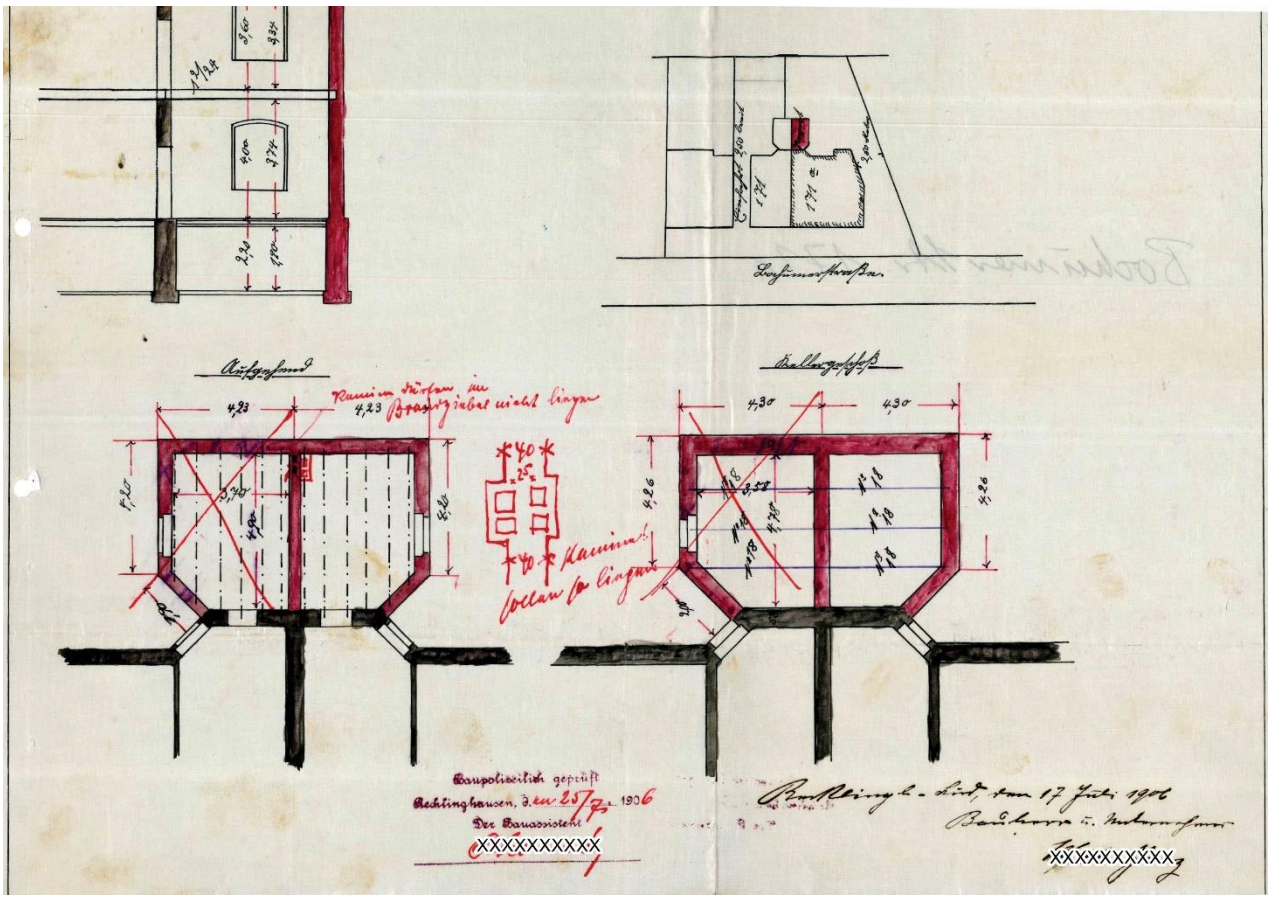
5.4. Bauzeichnungen






Grundriss aus dem Jahr 1906
zwischenzeitlich erfolgte Umbauten wurden nicht maßstäblich eingezeichnet.
Erdgeschoss.
4,00
3,00
3,50
Küche
2,50
Flur
3,90
7,00
Laden
a
11,62
4,00


Grundriss aus dem Jahr 1906
zwischenzeitlich erfolgte Umbauten wurden nicht maßstäblich eingezeichnet.
1. II. Etage u. Dachgeschoss
4,00
1,40
3,00
3,50
Bad
WC
Schlaf-
zimmer
Flur
Flur
3,90
4,40
2,80
1,25
2,00


Kellergeschoss
4,30
4,30
4,26
Baupolizeilich geprüft
Recklinghausen, den 25/7 1906
Der Bauaxsistent
XXXXXXXXXX

5.5. Fotos der Ortsbesichtigung



1) Straßenansicht



2) Straßen- und Giebelansicht



3) Giebelansicht



4) Teil- Rückansicht vom Tankstellengelände aus fotografiert



5) Umgebung



6) Umgebung



7) Zugang zum Grundstück



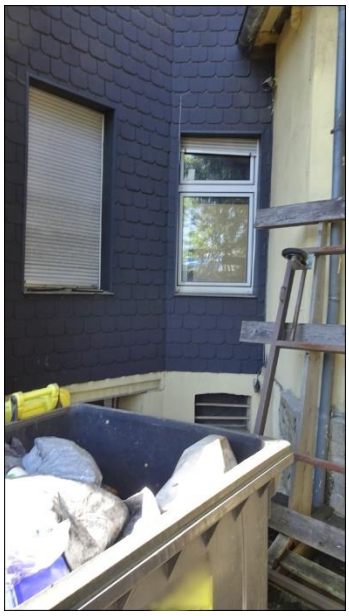
8) Zugang zum Hof



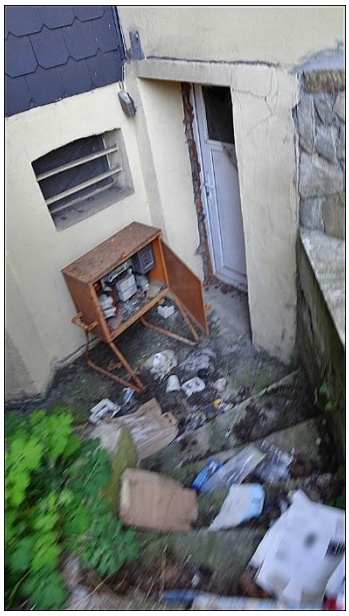
9) verwilderte Hoffläche



10) Teil- Rückansicht



11) Teil- Rückansicht



12) Kellerzugang



13) Zugang Keller



14) Briefkastenanlage an der Eingangstür